



ART ESTATE

жилой комплекс

# Дом у Каретного

В центре исторического Петербурга и в 10 мин. пешком от м. Обводный канал. Потолки до 4-х метров.

32

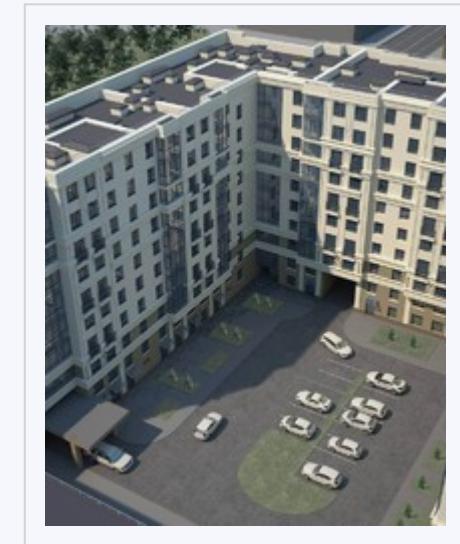
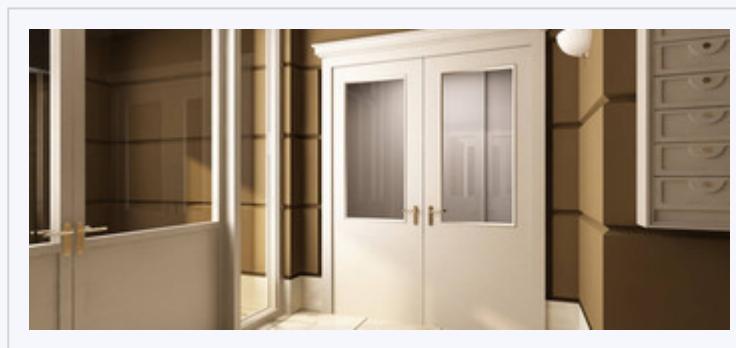
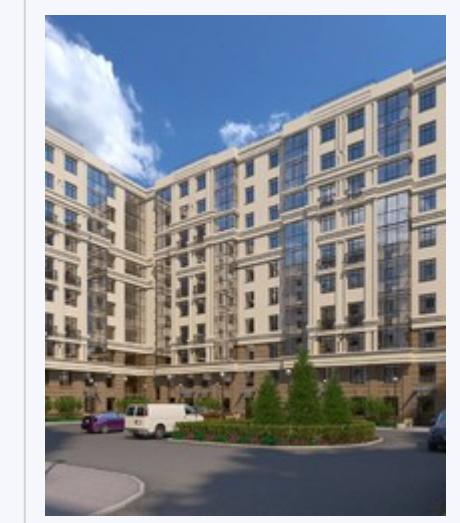
КВАРТИРЫ В ПРОДАЖЕ

2 кв. 2020 г.

По корпусам: 1 – II квартал 2020 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
28.04.21, 23:41  
© ООО «Арт Истейт»





01

#### В 10 МИН. ОТ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА ПЕТЕРБУРГА

Новый жилой комплекс «Дом у Каретного» - это настоящая история в классике, комфорт в современной жизни.



02

#### СТАНЦИЯ МЕТРО В 7 МИН. ПЕШКОМ

Станция метро «Обводный канал» в пешей доступности от дома.



03

#### ИСТОРИЧЕСКИЕ МЕСТА ДЛЯ ПРОГУЛОК

Александро-Невская лавра, набережная реки Фонтанки, парки и скверы - всего в нескольких минутах езды.

04

#### ВСЕГО 10 ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

Всего 300 квартир и 10 этажей. Вы знаете соседей в лицо.





ART ESTATE

ДОМ У КАРЕТНОГО

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

## Днепропетровская улица 65А

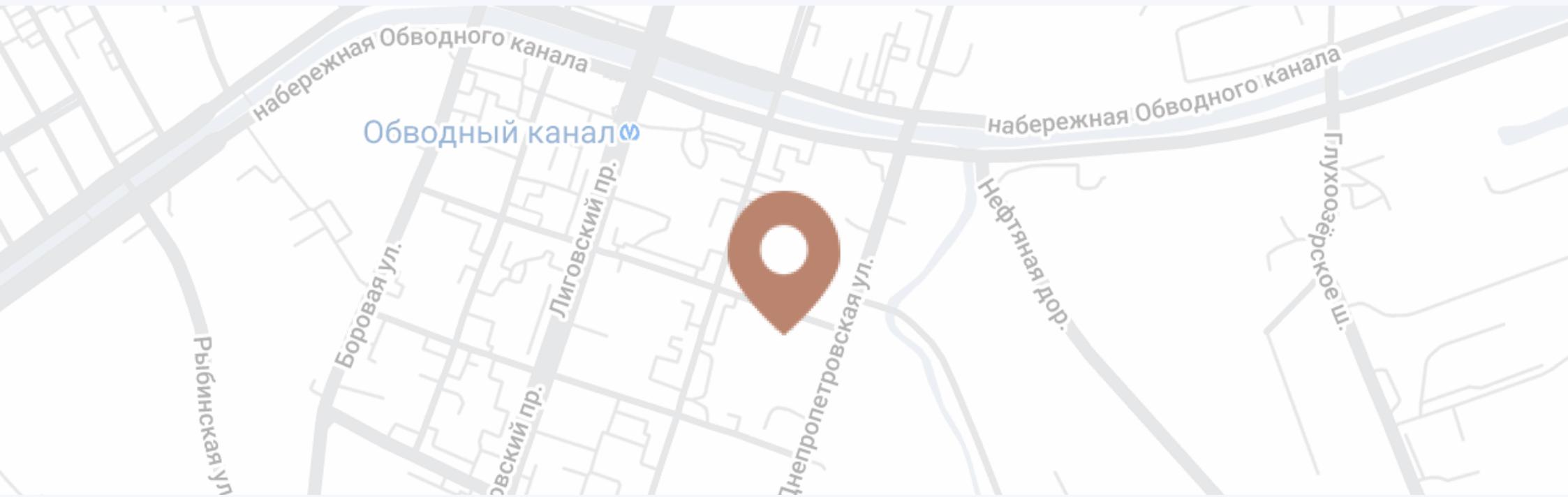
РАЙОН ФРУНЗЕНСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 5 КМ / 12 МИН

■ ОБВОДНЫЙ КАНАЛ – 10 МИНУТ ПЕШКОМ

■ КАД – 7 КМ / 13 МИН

✈ АЭРОПОРТ – 20 КМ / 22 МИН





## Дом с историей

В XVIII веке между Фонтанкой и Лиговкой располагались слободы дворцовых служителей. В XIX веке на месте Дома к Каретного располагалась каретная часть. Во второй половине XIX века на набережных Лиговского канала появились первые рельсы, по которым стала ходить конка, а позже и первый паровой трамвай. В 1926 году Лиговский канал зарыли, а улицу продлили до Московского проспекта. В нашем веке, в 2011...

[Читать больше на сайте](#)



## Высокотехнологичный и современный дом

В центре исторической застройки рубежа XIX-XX веков.  
10 этажей  
301 квартира  
закрытый двор с системой доступа  
подземный паркинг



## Паркинг

Отапливаемый подземный паркинг на 95 машиномест. Малошумные скоростные лифты с уровня паркинга. Системы охраны и пожаротушения. Дополнительные места для автомобилей устроены во дворе. Огражденная придомовая территория, двор, утопающий в зелени и яркие детские площадки.

[Читать больше на сайте](#)



ART ESTATE

ДОМ У КАРЕТНОГО

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

10

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

37,17—91,2 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

32

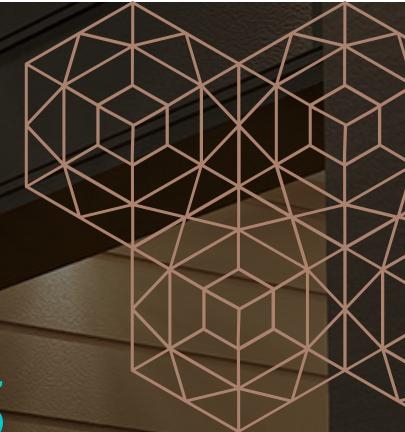
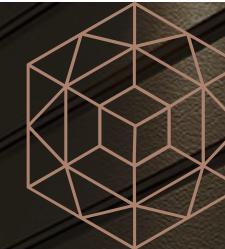
квартиры в продаже  
в ЖК «Дом у Каретного»

1—3

КОМНАТЫ

2,8 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



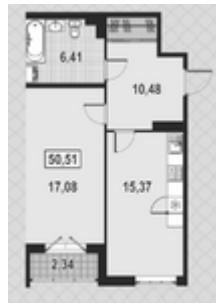


ART ESTATE

КВАРТИРЫ В ДОМ У КАРЕТНОГО

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000



1 КОМН.

50.51 М<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ

Цена по запросу

2 КОМН.

68.07 М<sup>2</sup>

6 ЭТАЖ



Цена по запросу



2 КОМН.

72.38 М<sup>2</sup>

9 ЭТАЖ

Цена по запросу

2 КОМН.

72.6 М<sup>2</sup>

6 ЭТАЖ



Цена по запросу

\* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



ART ESTATE

КВАРТИРЫ В ДОМ У КАРЕТНОГО

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000



2 КОМН.

72.6 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

86.12 М<sup>2</sup>

7 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

90.05 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

91.2 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Цена по запросу

\* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

#### ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

#### АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

#### РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

#### ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

#### РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

#### ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

#### ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА

Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерации Восток»

+7 (495) 255 2000